

Số: 06/BC-UBND

Thạch Hưng, ngày 13 tháng 01 năm 2021

BÁO CÁO

Tổng hợp trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri gửi tới kỳ họp thứ 13 HĐND xã khóa XIX

I. VỀ LĨNH VỰC SXNN.

Câu 1. Thôn Tiến Hưng nhân dân chủ yếu là sản xuất nông nghiệp, diện tích đất trồng lúa 2 vụ hàng năm nhiều nhất xã là vùng Quao nhưng hệ thống cấp nước chưa đảm bảo. Cử tri thôn Tiến Hưng đã nhiều lần kiến nghị tại các kỳ họp trước về việc cho xây dựng trạm bơm nước tại ngõ anh Bình Hòe để phục vụ sản xuất và bơm trữ nước vào Hồ Đập Lỗ. Được biết đầu năm 2020 HĐND đã có Nghị quyết và phân bổ nguồn kinh phí xây dựng trạm bơm này là 100 triệu đồng nhưng đến nay vẫn chưa thấy UBND xã triển khai. Đề nghị UBND sớm triển khai để phục vụ sản xuất nông nghiệp. Cử tri thôn Tiến Hưng.

Trả lời: Việc xây dựng trạm bơm Đập Lỗ năm 2020 đã có kế hoạch triển khai nhưng chưa triển khai thi công vì trong năm 2020 UBND xã đã chi trả nợ vay cho ngân sách thành phố 500 triệu đồng nên không cân đối được nguồn trong kế hoạch đề ra. Sau cuộc họp này UBND xã sẽ phân bổ dự toán xin chủ trương đầu tư xây dựng trạm bơm Đập Lỗ và cống qua mương Mai Tai theo đề xuất của cử tri;

Câu 2. Hiện nay nguồn nước Kẽ Gõ không đáp ứng được nước tưới sản xuất của nhân dân trong xã nhất là hai thôn Trung Hưng và Tiến Hưng (là những thôn có diện tích sản xuất nông nghiệp lớn). Hai thôn này nguồn nước tưới chủ yếu dựa vào Hồ Đập Lỗ nhưng hiện nay mạn phía Nam hồ do kè bê tông không hết nên bị sạt lở làm ảnh hưởng đến trữ lượng nước. Đề nghị UBND có kế hoạch trình HĐND cho chủ trương và bố trí kinh phí để nâng cấp hồ nhằm tăng khối lượng chứa nước và đổ bê tông mặt đường xung quanh hồ. Cử tri thôn Tiến Hưng.

Trả lời: Tiếp thu ý kiến của cử tri sau cuộc họp này UBND xã sẽ tiến hành khảo sát xin chủ trương đầu tư và bố trí nguồn vốn vào dự toán 6 tháng cuối năm để thi công kè tiếp phần còn lại của bờ hồ. Về làm đường giao thông UBND xã sẽ làm tờ trình xin điều chỉnh, bổ sung chương trình mục tiêu đường giao thông nội đồng đề bê tông mặt đường theo ý kiến của cử tri; Trên cơ sở phải huy động đóng góp 20% giá trị quyết toán công phải nộp mới thi công;

Câu 3. Đề phục vụ sản xuất nông nghiệp cho bà con, cử tri thôn Thúy Hội đề nghị UBND có kế hoạch hỗ trợ làm tuyến bê tông từ Vạt Bền đến đội Xà Nghiên. Cử tri thôn Thúy Hội.

Câu 4. Khu vực Đập Nậy và Thảm Vàng thường xuyên bị ngập úng gây khó khăn trong việc sản xuất vụ Đông Xuân cũng như về mùa mưa bão nguyên nhân là do tuyến mương từ đường Trương Quốc Dụng đến cống K15 bị ách tắc nhiều chỗ. Đề nghị UBND trước mắt cần có giải pháp cho khơi thông tuyến mương này đồng thời đề xuất với thành phố để làm tuyến mương này nhằm đảm bảo việc tiêu thoát nước phục vụ sản xuất cũng như mùa mưa bão tránh ngập úng. Cử tri thôn Kinh Nam.

Trả lời: Việc xây dựng tuyến mương tiêu thoát nước chống ngập úng từ đường Trương Quốc Dụng đến cống K 15 đã được UBND xã triển khai lập báo cáo xin chủ trương đầu tư từ tháng 10 năm 2020 với quy mô Đầu tư xây dựng bê tông cốt thép BxH=1,2x1,2m khoảng 300m. Cống hộp qua đường: Dự kiến bố trí 04 cống hộp qua đường. Kè mái kênh: Kè mái bằng đá hộc xây dài khoảng 120m. Tổng mức đầu tư trên 3 tỷ đồng đến thời điểm hiện nay UBND xã đang vận hành hồ sơ để sớm được thi công đưa công trình vào sử dụng;

Câu 5. Đề nghị UBND xã đề xuất với thành phố cho chuyển giao người bảo vệ cống Đập Bọt từ phường Thạch Quý sang cho xã Thạch Hưng vì nhân dân thôn Kinh Nam ở gần khu vực cống này thường xuyên bị ngập lụt khi mưa lũ nên nắm chắc được sự lên xuống của thủy triều rất thuận tiện đóng mở cống kịp thời. Cử tri thôn Kinh Nam.

Trả lời: Nội dung này UBND xã xin tiếp thu và có văn bản đề nghị với thành phố xem xét.

II. VỀ LĨNH VỰC MÔI TRƯỜNG, QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI.

Câu 1. Hiện nay các vùng đất sản xuất nông nghiệp như: Kinh Tắt, Vạt Tùng, Vạt Cuốc, ...trước đây cấp bìa chung; nay đề nghị UBND có phương án đề nghị Thành phố cấp bìa riêng cho nhân dân. Cử tri thôn Tiến Hưng.

Trả lời: Qua rà soát số liệu tại thôn Tiến Hưng hiện nay có 05 vùng đất đã được cấp GCNQSD đất nhưng chỉ có đại diện là một hộ gia đình cá nhân đứng chủ. Theo quy trình thủ tục hành chính ban hành kèm quyết định số: 1417/QĐ-UBND ngày 15/5/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Hà Tĩnh thì việc cấp bìa riêng cho từng hộ gia đình phải thực hiện: trích đo tách thửa có thu phí và thực hiện nghĩa vụ

thuế thu nhập cá nhân, thuế trước bạ khi chuyển nhượng quyền sử dụng đất sản xuất nông nghiệp giữa các hộ gia đình.

Câu 2. Cử tri thôn Tiến Hưng đã kiến nghị nhiều lần tới các kỳ họp HĐND về việc cấp bì đất riêng cho các hộ dân tại vùng Cồn Cọ và cấp giấy CNQSDĐ đất ở trước năm 80 đến nay tiến độ rất chậm. Đề nghị UBND cho biết vướng mắc chỗ nào và khi nào thì được cấp bì cho dân? Cử tri thôn Tiến Hưng.

Trả lời: Đã hoàn thiện hồ sơ cấp GCNQSD đất SXNN lần đầu tại khu vực Cồn Cọ có 138 thửa đất đã trình UBND thành phố xem xét giải quyết.

Câu 3. Thủ tục làm hồ sơ về đất đai tại xã và thành phố còn nhiều vấn đề gây phiền hà cho dân, đề nghị cần khắc phục. Cử tri thôn Bình.

Trả lời: Thời gian tới UBND xã sẽ đề xuất với UBND thành phố xem xét giảm các quy trình thủ tục hành chính về lĩnh vực đất đai phù hợp với quy định pháp luật hiện hành.

Câu 4. Bãi tập kết rác vùng Cồn Còi là đường giao thông đông người qua lại. Hiện nay, rác của toàn xã tập trung về đây rất nhiều; trong quá trình vận chuyển rác vương vãi tràn ra đường gây mùi hôi thối ô nhiễm môi trường và mất mỹ quan. Đề nghị UBND có kế hoạch quy hoạch bãi rác đến địa điểm khác xa dân cư và quá trình thu gom cần gọn gàng không để rác tràn ra đường, không để rác tồn đọng dài ngày tại đây. Cử tri Thôn Tiến Hưng.

Trả lời: Trong năm 2021 sẽ đề xuất chuyển giao thu gom vệ sinh môi trường cho công ty TNHH MTV QLCT đô thị Thành phố đảm nhận thì lúc đó điểm tập kết rác thải mới được tháo dỡ.

Câu 5. Con ông Phan Xuân Quý là Nguyễn Đình Phúc (con rể) hiện chưa có đất ở và đã làm đơn xin mua đất nhiều lần song đến nay chưa được xét duyệt. Đề nghị cán bộ địa chính, UBND xã cho biết lý do (bằng văn bản) để gia đình được biết. Cử tri thôn Kinh Nam.

Trả lời: Tháng 12/2020, Ông Nguyễn Đình Phúc đã được Hội đồng tư vấn đất đai của xã xét giao đất ở xen dăm tại Thôn Kinh Nam.

III. VỀ CƠ CHẾ CHÍNH SÁCH, XDCB, CTMT.

Câu 1.Thực hiện phong trào xây dựng NTM hiện nay hệ thống đường giao thông ở thôn Tiến Hưng đã làm là rất lớn (gần bằng ½ khối lượng hệ thống đường, mương của toàn xã). Số tiền thu khẩu 900 ngàn đồng theo NQ 04 của HĐND không đủ hỗ trợ cho người dân phá bỏ tường rào, công trình phụ và vật kiến trúc trên đất. Hiện nay đã thu không đủ hỗ trợ, còn thiếu 70 triệu của dân và chương

trình mục tiêu năm 2021, những năm tiếp theo không có. Đề nghị HĐND, UBND có giải pháp hỗ trợ thôn Tiến Hưng. Cử tri thôn Tiến Hưng.

Trả lời: Tại cuộc họp UBND xã ngày 21/12/2020 UBND xã có kế hoạch trình HĐND xã cho ban hành cơ chế hỗ trợ 50% số kinh phí đền bù cho các hộ dân bị giải phóng mặt bằng còn thiếu trên toàn xã (với điều kiện các thôn đã thu hết 100% số tiền phải thu trong dân theo Nghị quyết số 04 ngày 15 tháng 01 năm 2016)

Câu 2. Đề nghị UBND hỗ trợ lại số tiền đền bù đất của chi hội CCB Thôn Bình để gây quỹ và tu sửa lại sân bóng đá thôn Hòa Bình. Cử tri thôn Bình.

Trả lời: Năm 2019 UBND xã lập hồ sơ đền bù tiền GPMB sân vận động thôn Hòa Bình gồm 5 hộ số tiền là **322.559.340đ** Ông Phan Minh Tam được đền bù 80.841.485 đất của tập thể giao cho cựu chiến Binh thôn quản sau khi nhận tiền ông Phan Minh Tam đã trực tiếp đến UBND xã viết giấy hiến lại số tiền 80.841.485 UBND xã đã thanh toán cho công trình sân thể thao thôn Hòa không chi vào nội dung khác, hiện tại công trình đang còn một số hạng mục chưa hoàn thành UBND xã cho khảo sát và tiến hành thi công hoàn thành để đưa công trình vào hoạt động đáp ứng nguyện vọng của nhân dân;

Câu 3. Hiện nay, dân các thôn (nhất là thôn Hòa, thôn Bình) người qua đời về an táng tại nghĩa trang Đội Lữ nhiều. Đề nghị UBND có kế hoạch mở tuyến đường để đưa tang. Cử tri thôn Thúy Hội.

Trả lời: UBND xã sẽ tiến hành khảo sát đưa vào đăng ký CTMT 2021 tuyến đường nội đồng trên để thuận tiện trong sản xuất nông nghiệp và phục vụ nhu cầu trên cho nhân dân.

Câu 4. Tuyến mương bê tông từ nhà Văn hóa thoát nước cho khu dân cư nhưng hiện nay chảy đến nhà anh Huấn. Tuyến mương này UBND xã đã bán đất cho dân nếu hộ này về làm nhà thì sẽ gây ngập úng vì ách tắc. Đề nghị UBND xã xem xét giải quyết. Cử tri thôn Thúy Hội.

Trả lời: Hiện anh Huấn đang sử dụng tạm phần đất mương thoát nước để làm đường đi lại. Thời gian tới thôn Thúy Hội đăng ký làm tuyến mương trên vào CTMT thì UBND xã sẽ tiến hành định vị và vạch mốc xây dựng.

IV. LĨNH VỰC NGÂN SÁCH.

Câu 1. Diện tích nuôi trồng thủy sản bãi bồi ven sông là do người dân tôn tạo, bồi đắp nên. Hiện nay UBND áp giá thu thuế với vùng Đồng Hà 1.750 nghìn/ha có đúng không? Đề nghị UBND xem xét. Cử tri Thôn Tiến Hưng.

Trả lời: Thực hiện quyết định số: 64/2014/QĐ-UBND ngày 24 tháng 09 năm 2014 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc ban hành mức tỷ lệ phần trăm % đơn giá thuê đất, đơn giá thuê đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh và quyết định số 36/2016/QĐ-UBND ngày 14 tháng 7 năm 2016 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc Bổ sung, sửa đổi một số điều của Quyết định số 64/2014/QĐ-UBND ngày 24/9/2014 của UBND tỉnh về việc ban hành mức tỷ lệ phần trăm (%) đơn giá thuê đất, đơn giá thuê đất có mặt nước trên địa bàn tỉnh. Quy định mức tỷ lệ % thuê đất nuôi trồng thủy sản đối với khu vực thành phố Hà Tĩnh là 0.75% giá đất nuôi trồng thủy sản. Theo đơn giá quyết định số 94/2014/QĐ-UBND ngày 27/12/2014 về ban hành giá đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh: đất nuôi trồng thủy sản quy định giá 23.400 đồng/m². Như vậy tiền thuê đất nuôi trồng thủy sản được tính là: $23.400 \times 0.75\% = 175.5$ đồng/m² tương ứng với 1.755.000 đồng/ha.

Còn phần diện tích bãi bồi ven sông do các hộ gia đình tôn tạo, bồi đắp để nuôi trồng thủy sản, hiện nay UBND xã đang thực hiện giá cho thuê theo quy định hiện hành của nhà nước. Xét thấy vùng bãi bồi ven sông của các hộ gia đình có sản lượng nuôi trồng thủy sản thấp hơn so với các vùng khác. UBND xã sẽ đề xuất với các cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết về giá thuê đất nêu trên.

Câu 2. Nợ xây dựng cơ bản năm 2008 đối với các ông Nguyễn Chính Vinh và một số cá nhân làm đường giao thông tại thôn Tiến Hưng; ông Nguyễn Chính Lự làm đường điện tại thôn Thúy Hội. Kỳ họp trước cán bộ chuyên môn đã giải trình nhưng chưa được rõ. Đề nghị UBND mời những người có liên quan về làm việc và xử lý dứt điểm vấn đề này. Cử tri Thôn Tiến Hưng.

Trả lời: Tại kỳ họp thứ 11 HĐND xã, UBND xã đã báo cáo giải trình số tiền cơ chế hỗ trợ của các cấp, số quyết toán công trình, số tiền đã thanh toán, số tiền đang còn nợ. Để tháo gỡ nợ tồn đọng cho người làm. Tại cuộc họp UBND xã ngày 21/12/2020 UBND xã có kế hoạch trình HĐND xã cho ban hành cơ chế hỗ trợ của các cấp ngân sách 90% giá trị quyết toán còn nhân dân đóng góp 10% giá trị quyết toán công trình, theo Quyết định số 07/QĐ-UBND ngày 16/02/2013 của UBND xã về việc ban hành cơ chế hỗ trợ kinh phí đầu tư kết cấu hạ tầng năm 2013-2014. Nếu được HĐND xã kỳ họp thứ 13 thông qua UBND xã sẽ mời các thôn đã thi công lên đối soát số liệu và bố trí kinh phí chi trả nợ các công trình trên trong năm 2021.

V. LĨNH VỰC LĐTĐBXH

1. Đề nghị cán bộ LĐTBXH cho biết về chính sách của Nhà nước quy định về nguồn vốn cho vay ưu đãi đối với sinh viên. Trường hợp của em Nguyễn Xuân Mão con bà Hồ Thị Cúc đi học đại học nhưng trong những năm qua không được vay vốn sinh viên là vì sao? Đề nghị địa phương cần quan tâm đến những sinh viên có hoàn cảnh khó khăn được tiếp cận với nguồn vốn vay tạo điều kiện cho con em học tập. Cử tri thôn kinh Nam./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy,
- CT, PCT UBND;
- Chủ tịch MTTQ;
- Trưởng các đoàn thể;
- Đại biểu HĐND
- Các thôn;
- Lưu: VT.

UBND XÃ THẠCH HƯNG